

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	29/04/2024
Nro. TRAMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1428-E

26

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SAN JOSE DE CONOCOTO BAJO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/2x9WmfEYvgZTNPT6A
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 778742.81	Y: 9968334.47	(Inicio del Proyecto)	X: 778896.07	Y: 9968115.82	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DEL ADOQUINADO DE LAS CALLES NIA Y OE7G DESDE LA CALLE ISAAC BARRERA HASTA LA INTERSECCION CON LA MISMA, UBICADA EN EL BARRIO SAN JOSE DE CONOCOTO BAJO DE LA PARROQUIA CONOCOTO
2.3 ID Vía:	URBANO
Desde:	CALLE ISAAC BARRERA
Hacia:	FINALIZACION DE LA MISMA

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	30%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
------------------	---	-------------------	--

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	525,00 m / 7,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	EMPEDRADO, TIERRA
5.1.4 Área (m2):	3675,00 m²	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DE LAS CALLES NIA Y OE7G DESDE LA CALLE ISAAC BARRERA HASTA LA INTERSECCION CON LA MISMA, UBICADA EN EL BARRIO SAN JOSE DE CONOCOTO BAJO DE LA PARROQUIA CONOCOTO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$83.790,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURIDICO

Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y FACILITA EL TRÁNSITO VEHICULAR PARA EL FLUJO DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL SECTOR

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES




LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.


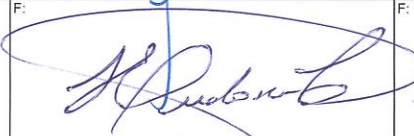

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

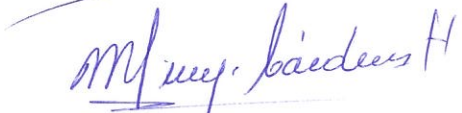
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: HÉCTOR MOYA
 12.2 Teléfono de contacto: 0988359594
 12.3 Dirección: SAN JOSE DE CONOCOTO BAJO
 12.4 Barrio en el que vive: SAN JOSE DE CONOCOTO BAJO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	ING. CESAR GALARZA DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORIA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACION CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:


 SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADOR/A ZONAL

