

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	29/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1444-E

28

Administración Zonal Los Chillos
Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTA TERESITA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/QMBUhJSbLiDKubkM9
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
		1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 778220.67	Y: 9971096.38	(Inicio del Proyecto)	X: 778260.61	Y: 9971078.89	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DEL PASAJE 3 DESDE LA CALLE RAFAEL ALBORNOZ HASTA LA CALLE ISIDRO GALLEGOS, UBICADA EN EL BARRIO SANTA TERESITA DE LA PARROQUIA CONOCOTO				2.3 ID Via:	URBANO
Desde:	CALLE RAFAEL ALBORNOZ					
Hacia:	ISIDRO GALLEGOS					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	X	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	70%				

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X
-------------------------------	----	--	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIALIDAD			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.3 Longitud / Ancho :	48,00 m	6,00 m		Bueno	Regular	X	Malo
5.1.4 Área (m2) :	288,00 m²			5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DEL PASAJE 3 DESDE LA CALLE RAFAEL ALBORNOZ HASTA LA CALLE ISIDRO GALLEGOS, UBICADA EN EL BARRIO SANTA TERESITA DE LA PARROQUIA CONOCOTO						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$10.944,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



A handwritten signature or mark in blue ink.

10. RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

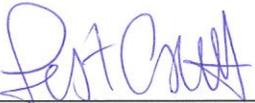
11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SANDY CARAPAZ
 12.2 Teléfono de contacto: 0963198765
 12.3 Dirección: SANTA TERESITA
 12.4 Barrio en el que vive: SANTA TERESITA

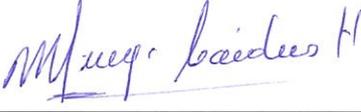
Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 

ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	ING. CESAR GALARZA DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
--	--	--

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 

DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO
--	--	---

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

